

## Wohnungsbewerbung

Stadt Hohenems

Jeder Antrag muss persönlich im Wohnungsreferat abgegeben werden und wird dann gemeinsam mit dem/der Sachbearbeiter/in auf Vollständigkeit, Richtigkeit und Sinnhaftigkeit überprüft und besprochen. Sie können dazu gerne telefonisch einen Termin vereinbaren.

Bitte beachten Sie: Alle Daten ankreuzen bzw. gut leserlich ausfüllen. Unvollständige Bewerbungen können nicht bearbeitet werden. Der Bewerbungsantrag kann nur in der Hauptwohnsitzgemeinde abgegeben werden.

Eingang Antrag, Sachbearbeiter/in

### Persönliche Daten Antragsteller/in

Vorname ..... Nachname .....

Titel ..... Name vor 1. Ehe .....

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ) ..... Geburtsort .....

männlich  weiblich  divers

### Staatsangehörigkeit

Österreichische Staatsbürgerschaft  Österreichische Staatsbürgerschaft zugesichert

Andere Staatsbürgerschaft

Bitte angeben .....

Seit wann in Österreich (TT.MM.JJJJ) .....

Aufenthaltsberechtigung bis (TT.MM.JJJJ) .....

Ausgewiesen durch .....

### Adresse

Straße ..... Hausnummer .....

Top/Tür ..... Postleitzahl .....

Ort .....

### Kommunikation

E-Mail ..... Tel. mobil .....

Tel. privat ..... Tel. Arbeit .....

### Familienstatus

ledig    verheiratet bzw. eingetragene Partnerschaft    verwitwet

getrennt seit (TT.MM.JJJJ)

.....

geschieden seit (TT.MM.JJJJ)

.....

Scheidung eingereicht am (TT.MM.JJJJ)

.....

### Im Falle einer gesetzlichen Vertretung auszufüllen

Gesetzliche Vertretung    Erwachsenenvertreter/in

Vorname ..... Nachname .....

Titel ..... Straße .....

Hausnummer ..... Top/Tür .....

Postleitzahl ..... Ort .....

E-Mail ..... Telefon .....

Geburtsdatum (bei gesetzlicher Vertretung) (TT.MM.JJJJ) .....

### Derzeitige Wohnsituation

gemeinnützige Wohnung    bei den Eltern    private Mietwohnung    Betriebswohnung

Haus- oder Wohnungseigentum    Notwohnung der Gemeinde

ohne eigene Unterkunft (obdachlos, ohne festen Wohnsitz, in Notschlafstelle oder niederschweligen Einrichtungen, Temporär bei Freunden/Bekanntem)

in (teil)-stationären Einrichtungen (Heime, Wohngemeinschaften, Aufenthalt in Wohnung, bei denen der (Unter-) Mietvertrag an einen Betreuungsvertrag gebunden ist)

Untermiete    Wohngemeinschaft

### Derzeitige Wohnungsmerkmale

Wohnungsgröße

1 Zimmer    2 Zimmer    3 Zimmer    4 Zimmer und mehr

Mitbenützung (falls nicht in der Wohnung)

WC    Bad/Dusche    Küche

Wohnfläche in m<sup>2</sup> ..... Betriebskosten (mit Heizkosten) € .....

Miete (ohne Betriebskosten) € ..... Gesamtmiete € .....

Anzahl der Personen im gemeinsamen Haushalt .....

**Derzeitige/r Vermieter/in**

Vorname ..... Nachname .....

Titel ..... Straße .....

Hausnummer ..... Top/Tür .....

Postleitzahl ..... Ort .....

E-Mail ..... Tel. mobil .....

Tel. Festnetz .....

Mietvertrag befristet bis (TT.MM.JJJJ) .....

Mietvertrag vorgelegt  ja  nein (wird von der Gemeinde ausgefüllt)

**Einkommen**

kein Einkommen

Anmerkung .....

Einnahmen-----	Angaben in Euro
Nettolohn, Pensionen	
Krankengeld, Arbeitslosengeld, Notstandshilfe	
Kinderbetreuungsgeld	
tatsächlicher Unterhalt / Alimente	
Wohnbeihilfe	
Sozialhilfe	
sonstiges Einkommen	
<b>Abzüge-----</b>	
zu leistende Alimente, Unterhalt	
<b>Einkommenssumme</b>	

**Beschäftigung**

Berufstätig  ja  nein In Ausbildung  ja  nein

Ausbildungsstelle/Arbeitgeber/in .....

Arbeitsplatzgemeinde .....

Beruf ..... Beschäftigt seit (TT.MM.JJJJ) .....

**Vermögensangaben in den letzten fünf Jahren  
(trifft auf alle im Antrag angeführten Personen zu)**

**Sind Sie Besitzer/Mitbesitzer an**

Liegenschaft(en)  ja  nein  
Wohnobjekt(en)  ja  nein  
Wohnrecht(en)  ja  nein  
im In- oder Ausland?

**Welche der nachfolgenden Gründe liegen vor, die eine ganzjährige Nutzung verhindern?**

- Übertragung oder Verkauf auf Grund von Scheidung/Trennung
- Verkauf infolge Überschuldung
- nicht ganzjährig bewohnbar oder nur Substandard (Nachweis/Gutachten erforderlich)
- (bei Bewerbung für betreutes Wohnen – Eigentum): nicht barrierefrei oder nur eingeschränkt benutzbar
- Eigentum durch Wohnrecht oder Fruchtgenuss belastet
- weniger als einen Hälfteanteil an der Wohnung
- weitere

Bitte angeben .....

**Summe aller Barvermögen/Vermögenswerte im In- oder Ausland**

- über 80.000 €

**Antrag für folgende Gemeinde(n)**

Bitte beachten Sie: Sie können sich in der Hauptwohnsitz- oder Arbeitsplatzgemeinde für eine integrative Wohnung bewerben. Eine Wohnungsbewerbung ist in der Gemeinde in der Sie Ihr soziales Umfeld (mindestens 10 Jahre Hauptwohnsitzgemeinde) haben bzw. hatten möglich. Personen aus stationären Einrichtungen können sich bei einer früheren Hauptwohnsitzgemeinde melden (Soziales Umfeld). Der Bewerbungsantrag kann nur in der Hauptwohnsitzgemeinde abgegeben werden.

**Antragsart**

- Hauptwohnsitzgemeinde .....
- Arbeitsplatzgemeinde .....
- Arbeitsplatz Partner/in .....
- Soziales Umfeld .....

**Bewerbungsgrund (nur eine Angabe möglich)**

- ohne eigene Wohnung     Wunsch Hausstandgründung
- gerichtlicher Räumungstermin/Versteigerung     gerichtliche Aufkündigung/Räumungsklage
- Scheidung/Trennung     Scheidung/Trennung mit Gewaltpotential
- befristeter Untermietvertrag / Kündigung durch Vermieter     Selbstkündigung (begründet)
- Wohnung zu teuer     Wohnung zu klein, nach Nutzfläche / nach Zimmeranzahl
- schlechter Bauzustand der Wohnung/Haus allgemein
- schlechter Bauzustand (Gutachten oder Beschau) gesundheitsgefährdend
- Wohnungswechsel aufgrund gesundheitlicher Probleme erforderlich
- Wohnung/Haus nicht barrierefrei
- Wohnungstausch von groß auf klein im integrativen Wohnbau
- in (teil-)stationärer Einrichtung (Heime, Wohngemeinschaften), Wohnung mit Betreuungsvertrag
- Notwendige Hausstandsgründung (bestehende Konfliktsituation mit Intervention einer Sozialinstitution, Polizei ...)
- ohne konkreten Bewerbungsgrund

Begründung

.....  
.....  
.....

**Anzahl der Personen, für die eine Wohnung gesucht wird**

Erwachsene ..... Kinder .....

**Weitere Angaben**

Sorgerecht  Besuchsrecht für ..... weitere/s Kind/er (jeweils Nachweis erforderlich)

Schwangerschaft liegt vor Voraussichtlicher Geburtstermin .....

Mehrlingsgeburt ..... Kinder  Alleinerziehend

**Wohnungskriterien für die gewünschte Wohnung**

Die unter dieser Rubrik von Ihnen gemachten Angaben bewirken, dass Sie ausschließlich für solche Wohnungen in Frage kommen und Ihnen andere Wohnungen nicht angeboten werden! Nicht unbedingt erforderliche Angaben (Wünsche) führen zu einer Verlängerung Ihrer Wartezeit.

**Art der Wohnung**

Mietwohnung  Betreutes Wohnen  Mietkaufwohnung

Tausch Groß -> Klein  Tauschwohnung

Mindestgröße in m<sup>2</sup> .....

1 Zimmer  2 Zimmer  3 Zimmer  4 Zimmer und mehr

Maximal bezahlbare Miete inklusive Betriebskosten € .....

Mögliche Eigenmittel für Finanzierungsbeitrag/Kaution € .....

**Heizung**

Heizen mit einem Einzelofen (Öl, Holz, Kohle) – Heizkosten im Mietpreis nicht inbegriffen!

Zentralheizung

**Dringend erforderliche Wohnungsmerkmale**

Lift  stufenfreier Zugang  barrierefreie Wohnung

behindertengerechte Wohnung (Deckenlift und Ähnliches)

Balkon/Terrasse/Veranda  Wohnung ohne Dachschräge  fix zugeteilter Autoabstellplatz

Haustiere

bitte anführen .....

Sonstiges

bitte anführen .....

## Wichtig! Die Unterzeichner/innen erklären bzw. nehmen zur Kenntnis

Alle in dieser Wohnungsbewerbung gemachten Angaben entsprechen der Wahrheit. Nachweislich bewusst falsche Angaben haben den Ausschluss aus der Bewerbung zur Folge. Die geltenden Wohnungsvergaberichtlinien werden zur Kenntnis genommen. Des Weiteren ist eine Aktualisierung der Unterlagen jährlich durchzuführen. Somit sind Änderungen in den hier angegebenen Umständen, wie z.B. Wohnungswechsel, Familienstands-, Einkommensänderungen etc. dem Wohnungsamt unverzüglich vorzulegen. Sollte dies nicht erfolgen wird der Antrag inaktiv gestellt.

Liegt die Bewerbung für eine Gemeinde vor, die nicht die Hauptwohnsitzgemeinde ist, ist die persönliche Vorsprache des Antragstellers bei dieser Gemeinde für die Initiierung des Antragprozesses verpflichtend. Die bereits übermittelten Antragsunterlagen müssen durch die Zustimmung zur Datenübermittlung an diese Gemeinde nicht erneut eingebracht werden.

Datum (TT.MM.JJJJ) ..... Ort .....

Unterschrift Antragsteller/in ..... Unterschrift Partner/in .....

Unterschrift aller weiteren volljährigen Mitbewohner .....

Antrag gestellt am (TT.MM.JJJJ) ..... Sachbearbeiter/in .....

## Unterlagen, die für die Wohnungsbewerbung vorzulegen sind

(nur die zutreffenden Unterlagen mitbringen bzw. senden)

### Einkommensunterlagen des/der Antragsteller/in und aller weiteren Mitbewohner

- Jahreslohnzettel
- Lohn- oder Gehaltszettel
- Pensionsbescheid
- Versicherungsdatenauszug
- Kontoauszüge der letzten drei Monate (Antragsteller und Bewohner)
- Unfall-, Waisen-, Witwenpensionsbescheid
- AMS-Bezugsbestätigung
- Bestätigung über die Höhe des Krankengeldes
- Bestätigung über die Höhe und Dauer des Kinderbetreuungsgeldes
- Unterhalt (Unterhaltsvereinbarung, Alimentationsvereinbarung, rechtskräftiges Scheidungsurteil)
- Bestätigung über die tatsächlich laufend gezahlten/erhaltenen Alimente/den Unterhalt
- Bestätigung des Partners – bei Unterhaltszahlungen des Ex-Partners
- Einkommenssteuerbescheid für Selbständige
- Bestätigung über die Höhe der Wohnbeihilfe
- Sozialhilfebescheid
- Stipendium
- Sonstiges

Bitte angeben .....

## Wohnungsunterlagen

- Mietvertrag
- aktuelle Mietvorschreibung
- Aufkündigung des Mietvertrages, Räumungstitel, Räumungstermin
- Gutachten bzw. Nachweis über den schlechten Zustand der Wohnung (Haus)
- Ärztlicher Nachweis bei gesundheitlichen Problemen, die sich auf die gewünschte Wohnung auswirken

## Sonstige Unterlagen

- Studienbestätigung bzw. Ausbildungsnachweis bei Kindern
- Aufenthaltsbestätigung
- Mutter-Kind-Pass (zur Bestätigung des Geburtstermins)
- Besuchsrecht
- Beschluss durch zuständiges Bezirksgericht über ein Besuchsrecht (wenn Kind nicht im selben Haushalt lebt) bzw. wenn außergerichtlich geeinigt eine Bestätigung von beiden Elternteilen
- Kopie des Behindertenpasses
- Pflegegeldbestätigung bzw. Nachweis der Pflegestufe
- Nachweis über die erhöhte Familienbeihilfe (bei Kindern)
- rechtskräftiger Scheidungsbeschluss und Vergleich (wenn die Scheidung nicht bereits mehr als 5 Jahre zurückliegt)
- Erwachsenenvertretung – Vertretungsbeschluss
- Nachweis über das vorhandene Eigentum – Substandard oder nicht ganzjährig bewohnbar
- Bescheid Zusicherung Staatsbürgerschaft
- Reisedokumente: Pass oder Personalausweis (Antragsteller und Bewohner)
- Aufenthaltsbestätigung: Visum, Anmeldebescheinigung, Asylbescheid (Antragsteller u. Bewohner)
- Versicherungsdatenauszug (Antragsteller und Bewohner ab 15 Jahren)

## Weiteres Haushaltsmitglied

Wenn Sie Daten mehr als nur einer Person eingeben wollen, nutzen Sie bitte das zusätzliche Formular „Wohnungsbewerbung – weiteres Haushaltsmitglied“ (F0036) in entsprechender Anzahl.

Partner/in    Kind    Elternteil    Sonstige

männlich    weiblich    divers

Vorname ..... Nachname .....

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ) ..... Geburtsort .....

Telefon ..... E-Mail .....

Österreichische Staatsbürgerschaft    Andere Staatsbürgerschaft

Bitte angeben .....

Aufenthaltsberechtigung bis .....

Ausgewiesen durch .....

### Familienstatus

- ledig     verheiratet     geschieden  
 getrennt seit

Bitte angeben .....

### Derzeitige Wohnsituation (Nur ausfüllen, wenn nicht beim Antragsteller!)

- Bei Antragsteller/in
- bei den Eltern     private Mietwohnung     Betriebswohnung     Untermiete  
 Wohngemeinschaft

Straße ..... Hausnummer .....  
Top/Tür ..... Postleitzahl .....  
Ort .....

### Beschäftigung

- Berufstätig     In Ausbildung     Schüler/in, Student/in

Ausbildungsstelle/Arbeitgeber/in ..... Beruf .....  
Beschäftigt seit (TT.MM.JJJJ) .....

Einkommen € ..... Anmerkung .....

- Kein Einkommen

### Richtigkeit der Angaben, Datenschutzerklärung und Abgabe

- Ich bestätige hiermit die Richtigkeit und Vollständigkeit aller meiner Angaben und nehme zur Kenntnis, dass widerrechtlich bezogene finanzielle Leistungen zurückzuzahlen sind. Ich bin damit einverstanden, dass die Angaben bei öffentlichen und privaten Stellen entsprechend überprüft sowie automationsunterstützt verwendet werden. Ich bestätige, die hier Anwendung findende Datenschutzerklärung der Stadt Hohenems gelesen und verstanden zu haben. Link zur Datenschutzerklärung: [www.hohenems.at/de/datenschutzerklaerung](http://www.hohenems.at/de/datenschutzerklaerung)

Datum (TT.MM.JJJJ) ..... Unterschrift .....